**Generalforsamling 2025**

Der bydes velkommen og indledes med at vælge dirigent og referent.

**Punkt 1** – K190 er valgt som dirigent.

**Punkt 2** - K156 er valgt som referent.

**Punkt 3** – Formandens beretning:

Formanden tager udgangspunkt i beretningen som er til rådighed for foreningens medlemmer på hjemmesiden.

**K54** - Der stilles spørgsmål ved en ansøgning om dispensation til opsætning af lade-standere - **Respons**: Bestyrelsen har arbejdet ud fra et godkendt mandat til opsætning af lade standere som aftalt ved tidligere generalforsamling.

**Afstemning**: Alle for (38), ingen imod (0)

**Punkt 4** - Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren fortæller om hans rolle, og hvordan konstellationen omkring budget og regnskab fordeles imellem kassereren og revisorerne.

Herefter bliver 2024 budgettet redegjort for, og regnskabet præsenteres for forsamlingen.

**K176** – er der planer om flere lade standere - **Respons**: Nej det er der ikke.

**K116** – Der mangler et regnskab på hjemmesiden – **Respons**: Det her været en fejl på hjemmesiden.

**Afstemning**: Alle for (38), ingen imod (0)

**Punkt 5** - Forslag fra bestyrelsen og medlemmer

**K130 + K132** – Søloppen har været til siden 2016. Der opstilles på et aftalt område, en ring rundt om søen, hvor halvdelen af standene stilles til rådighed for foreningens medlemmer. Afholdes i juni. Det er reelt set ikke et forslag, og burde nok være taget under evt.

**Afstemning**: forslaget er ikke opstillet som et forslag og burde have været præsenteret under eventuelt.

**Punkt 6** - Forelæggelse og godkendelse af budget samt fastlæggelse af kontingent

Selvom lånet nu endelig er tilbagebetalt, bliver kontingentet fastholdt da der skal bruges yderligere penge på fællesområdet - blandt andet større træer og stensætninger.

Der er kommet nye regler for håndtering af regnskab og bilag m.m. (bogførings lov), det vil kræve noget økonomi til digital-håndtering. Ellers er de fleste af posterne de samme som tidligere.

**K142** – Der stilles spørgsmål til noter i budgettet, hvorfor der ikke er noter for alle posterne – **Respons**: budgetposterne som er udspecificeret med noter, er kun poster som afviger fra normalen. Det har været kutyme hidtil fra bestyrelsens side.

**K9** – Der ønskes en mikrofon således at folk bedre kan høre hvad der siges – **Respons**: Det tages til efterretning af bestyrelsen, måske der kan gøres noget.

**K130** – Gartneren gør det godt, men træstammerne ved bedene er rådne, kan der gøres noget - **Respons**: Der vil blive kigget på det af bestyrelsen, det har tidligere været undersøgt hvad der er af muligheder.

**K186** – Å løbet har været gravet op, men jorden er revet op og er meget mudret. Der ønskes at der plantes lidt græs her i foråret – **Respons**: Novafos skal plante græs efter deres arbejde, men det vil bestyrelsen tage med Novafos.

Et firma har tidligere hjulpet med at rense op i søen, og det ønskes at der sker noget omkring søen igen således at forældre og børn kan anvende søen og området bedre.

**K64** – Vi skal holde os til emnet og ikke begynder at tale om eventuelt – **Respons**: Korrekt.

**Å194** – Hvor meget var der frigivet efter udløb af lån – **Respons**: 56.000 kr.

**Afstemning**: Alle for (38), ingen imod (0)

**Punkt 7** - Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter til bestyrelsen På valg er:

* Bestyrelsesmedlem for 2 år, Claus Dahl (modtager genvalg)
	+ - Resultat: Valgt
* Bestyrelsesmedlem for 2 år, Steen Kofoed (modtager genvalg)
	+ - Resultat: Valgt
* Bestyrelsessuppleant for 1 år
	+ - Resultat: K190 er valgt
* Bestyrelsessuppleant for 1 år
	+ - Resultat: Å198 er valgt

**Punkt 8** - Valg af to revisorer og to revisorsuppleanter På valg er:

* Revisor for 1 år
	+ - Resultat: K54 er valgt
* Revisor for 1 år
* Resultat: K132
* Revisorsuppleant for 1 år
	+ - Resultat: K64 er valgt
* Revisorsuppleant for 1 år
	+ - Resultat: K176 er valgt

**Punkt 9** - Eventuelt.

**Formanden** - Fremadrettet bestiller man ikke afhentning af storskrald til sin egen adresse, der er lavet en boligordning så de kommer fast og fjerner storskrald på de skiltede steder og der må stilles 3 dage før der afhentes. K2A & Å208 er registreret som afhentningsadresser og man kan slå de adresser op for at se hente tidspunkt.

**K9** – Bliver der laver afstribning af p-pladser – **Respons**: der er ikke planlagt noget andet end ved lade standerne. Men man kan låne en rulle maskine og maling til op-stregning ved eget initiativ.

**K64** – Med hensyn til det tidligere nævnte om dispensation, så burde den være dækket af at arbejdet er godkendt på budget og arbejdspunkt ved lade standere.

**K52** – Kan folk ikke opfordres til at vedligeholde deres carporte – **Respons**: Jo det vil vi rigtig gerne, men det kan være svært at tvinge folk. Det samme ville vi gerne opfordre til på husenes facader.

**Å202** – ikke alle ved at det er eget ansvar at carporte skal vedligeholdes selv – **Respons**: Nej desværre, af samme årsag ville vi derfor ønske at flere deltog ved generalforsamlingen.

**Å194** – Kan man ikke se hvem ejer hvilke carporte – **Respons**: nej desværre, der er ikke ført protokol når de handles imellem ejere, ej heller registeret ejerskifte ved køb og salg af hus.

**K83** – Skråning ved forhaven er vokset vildt – **Respons**: Bestyrelsen tager det videre med gartneren.

**K3** – Der står vilde brombær i hækkene baghaven, også ved K162 – **Respons**: Bestyrelsen tager det videre med gartneren.

**Å202** – Affaldssortering står forkert placeret og kunne ønskes flyttet - Respons: Bestyrelsen kigger på om der er muligheder her.

Generalforsamlingen sluttes – tak for go ro og orden.

**Efterfølgende**:

* K55 – store træer ud til smørumparkvej er for tæt på hus – Opgave til Steen og gartner.